



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA KRASLICE

Tyršova 648/30, 358 01 Kraslice, tel. +420 956229111, fax +420 352686366, ls229@lesycr.cz, ID DS:e8jcsn

Město Rotava
p. Pavel Troják
Sídliště 721
Rotava
357 01
Česká republika

MĚSTSKÝ ÚŘAD ROTAVA	č. dop.
DOŠLO: 17 -02- 2020	vlast.
Č.j.: 1428/2020	zprac.
Příloha:	ukl. zn.

VÁŠ DOPIS ZN.
ROT/581/20/Tro

ČÍSLO JEDNACÍ
LCR229/000106/2020

SPISOVÁ ZNAČKA
LCR0000746/2020

DATUM
17.02.2020

VYŘIZUJE
Pugner M.

TELEFON
956 229 106

GSM
725 257 547

FAX
352 686 366

E-MAIL
michal.pugner@lesycr.cz

Věc: Kanalizace, rekonstrukce a rozšíření vodovodu Sklenský vrch, Rotava
– oprava ppč.: 436/3 nově 435/3 kú.: Nová Ves u Kraslic

Lesy České republiky, s.p. (dále LČR) se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 421 96 451, v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540, Lesní správa Kraslice, Tyršova 648/30, PSČ 358 01 Kraslice jako organizace s právem hospodařit k níže uvedeným nemovitým věcem (pozemkům) ve vlastnictví státu v k.ú. Rotava a Nová Ves u Kraslic ve věci vyjádření za účelem vydání stavebního povolení – **Kanalizace, rekonstrukce a rozšíření vodovodu Sklenský vrch, Rotava** (investorem stavby je Město Rotava) na pozemcích LČR a v ochranném pásmu lesa do 50m sděluje:

Popis stavby: V oblasti Horní Rotavy zvané Sklenský Vrch bude provedeno zasíťování lokality kanalizací, zároveň s tím bude při pokládce kanalizace provedena rekonstrukce stávajícího vedení vodovodu v této oblasti a rozšíření vodovodu.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace „Kanalizace, rekonstrukce a rozšíření vodovodu Sklenský vrch, Rotava“ vypracované Štefan Bolvári, projektování a realizace staveb, Podlesí 401, 357 03 Svatava.

Stavba zasahuje do pozemku ppč.: 28/1 kú.: Rotava – lesní pozemek (LHP odd. 237 F6 – LHC Kraslice), ppč.: 431/1 kú.: Nová Ves u Kraslic – lesní pozemek (LHP odd. 237 F10, odd. 236 J6 – LHC Kraslice), ppč.: 435/3 kú.: Nová Ves u Kraslic – lesní pozemek (LHP odd. 236 J 904bezlesí – LHC Kraslice).

Podmínky souhlasu se stavbou:

- 1) Bude vydáno Závazné stanovisko příslušným orgánem státní správy lesů (dále OSSL) ke stavbě na lesních pozemcích a pozemcích v ochranném pásmu lesa. Přílohou tohoto vyjádření bude naše vyjádření – jako vlastníka lesního pozemku.
- 2) Po vydání stavebního povolení, nebo jiného rozhodnutí podle zvláštních předpisů, bude příslušným OSSL vydáno rozhodnutí o dočasném odnětí PUPFL pozemku 28/1 kú Rotava, 431/1, 436/3 kú Nová Ves u Kraslic a to na celou výměru dočasněho odnětí. Dle PD se jedná o plochu 736 m².

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesycr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelý či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách.

www.lesycr.cz

- 3) Doba dočasného odnětí PUPFL bude po celou dobu výstavby. Tzn. od zahájení stavebních prací (odkácení stávajícího porostu) až po vydání kolaudace, nebo jiného rozhodnutí dle zvláštních předpisů. **Min. na dobu 6 měsíců.**
- 4) Po vydání rozhodnutí o dočasném odnětí PUPFL a nabytí právní moci předešlých rozhodnutí, požádá investor Lesní správu Kraslice o uzavření nájemní smlouvy na dobu trvání dočasného odnětí PUPFL.
- 5) K uzavření nájemní smlouvy budeme požadovat předložení **Výpočtu náhrad škod na lese v jednom originále** - platný, nebo aktualizovaný v roce výstavby. Tento bude sloužit k fakturaci náhrad škod na lese.
- 6) Za účelem vypracování znaleckého posudku se obraťte na znalce z oboru oceňování lesa (např. Ing. Jiří Mašek 606 662 377, 606 283 350, bytem-Květná 2722/67, Plzeň 326 00, Ing. Daniel Balín 602 495 366, balin.daniel@seznam.cz, bytem Pod nádražím 248, Nová Role 362 25, Ing. Karel Bělohávek 602 428 926, belohlavek91@gmail.com, bytem Stříbrná 411, 358 01,).
- 7) Po vystavení faktury náhrad škod na lese a jejím zaplacení LS Kraslice připraví nájemní smlouvu.
- 8) **S činností na pozemcích LČR může být započato po zaplacení náhrad škod na lese a uzavření NS.**
- 9) Po podpisu smlouvy bude investorem provedeno vytýčení dočasného záboru PUPFL.
- 10) Realizace stavby na pozemcích LČR bude probíhat v součinnosti s revírníkem LČR v této lokalitě – p. Štafek Milan – kontakt 725 257 708. Jemu bude ohlášeno začátek a konec prací na pozemku LČR - po vyznačení dočasného záboru v terénu. Investor stavby požádá o odlesnění dočasně odňatých pozemků (případně bude dohodnuta jiná forma pro vyčištění pozemků k realizaci stavby). **Náklady na odlesnění jsou v režii investora, dř. hmota patří LČR.** Po ukončení prací bude pozemek předán zástupci LS Kraslice p. Pugner Michal tel.: 725 257 547 zpět zápisem.
- 11) Pokud investor nedokončí stavbu v termínu platném pro dočasné odnětí PUPFL (tzn. do vydání kolaudace), musí požádat OSSS o vydání nového rozhodnutí, které bude podkladem pro uzavření dodatku na dobu trvání nájmu lesního pozemku k uzavřené nájemní smlouvě.
- 12) **Před vydáním kolaudace požaduje LS Kraslice geometrické zaměření skutečného stavu stavby, které bude předloženo LS Kraslice k odsouhlasení (při zaměření požadujeme přítomnost zástupce LS Kraslice s ohledem na budoucí možnost či nemožnost hospodaření na dotčeném pozemku). Geometrické zaměření bude podkladem pro zřízení věcného břemene.**
- 13) Tento GP bude součástí kolaudace nebo jiného rozhodnutí dle zvláštních předpisů.
- 14) Po vydání kolaudace nebo jiného rozhodnutí dle zvláštních předpisů, předloží investor stavby znalecký posudek s vyčíslením hodnoty věcného břemene (VB) – **1xoriginál.**
- 15) Lesní správa Kraslice vypracuje úplatnou SML o zřízení VB – služebnosti. Po podpisu SML o VB a úhradě hodnoty VB na účet LS, zajistí LS Kraslice návrh na vklad SML o VB do KN.
- 16) Zápisem SML o VB do KN dojde k ukončení nájemní smlouvy a vyfakturování poměrné části ročního nájemného.

Smlouvu o provedení práva stavby nebudeme uzavírat.

Toto vyjádření je platné jeden rok od jeho vydání.



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA KRASLICE

Tyršova 648/30, 358 01 Kraslice, tel. +420 956229111, fax +420 352686366, ls229@lesycr.cz, ID DS:e8jcfsn

S pozdravem

**Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Kraslice
les. správce Ing. Fous Alexandr**

příloha:

záborový elaborát vč. zakresu situace 1, situace 2
porostní mapa

na vědomí:

MěÚ Kraslice – OSSL
rev. 3 – Štafek Milan

Lesy České republiky, s.p. (02)
94 616 7 Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Kraslice
Tyršova 648/30, 358 01 Kraslice

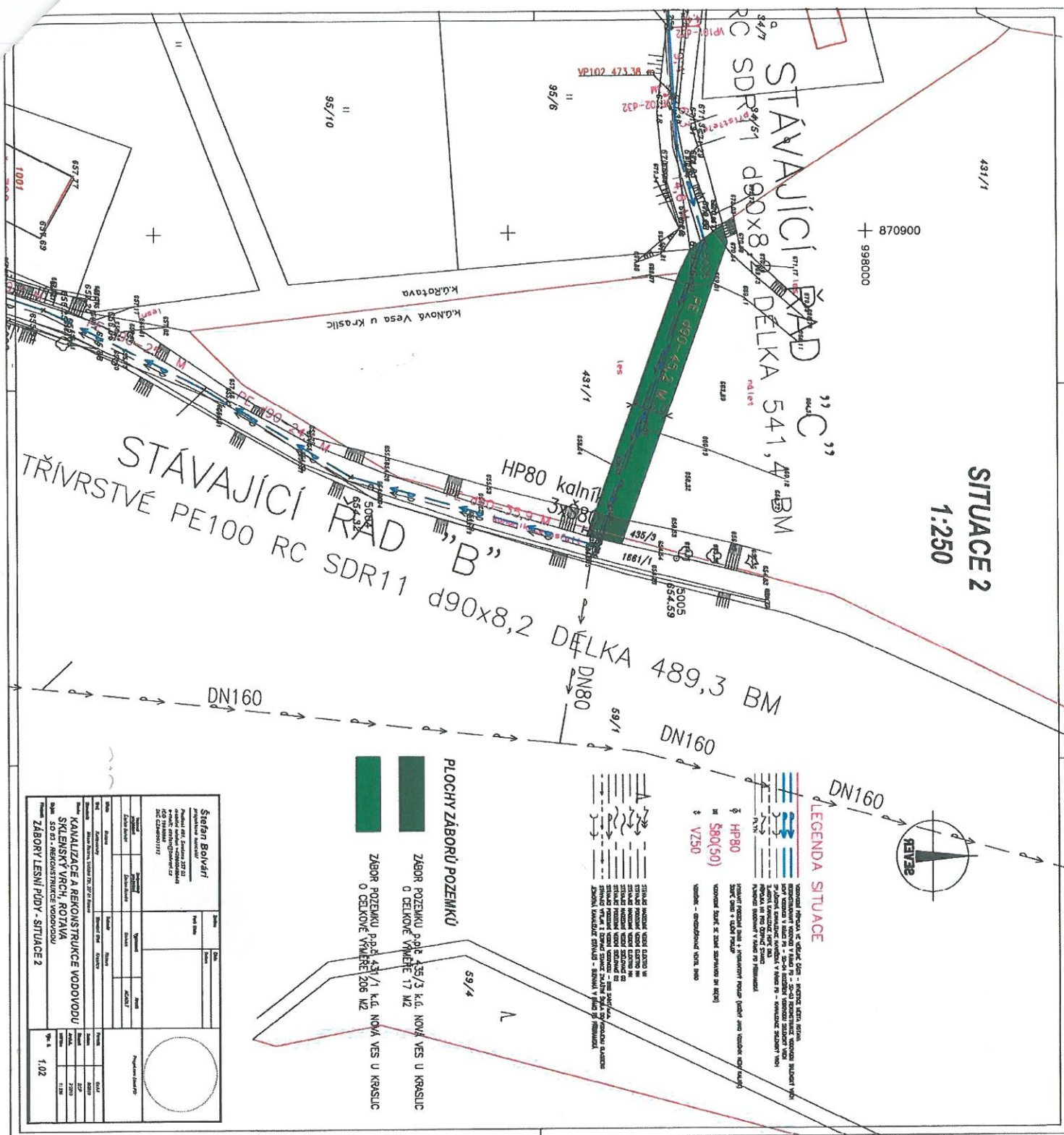
Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesycr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelý či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách. www.lesycr.cz



LEGENDA SITUAȚIE



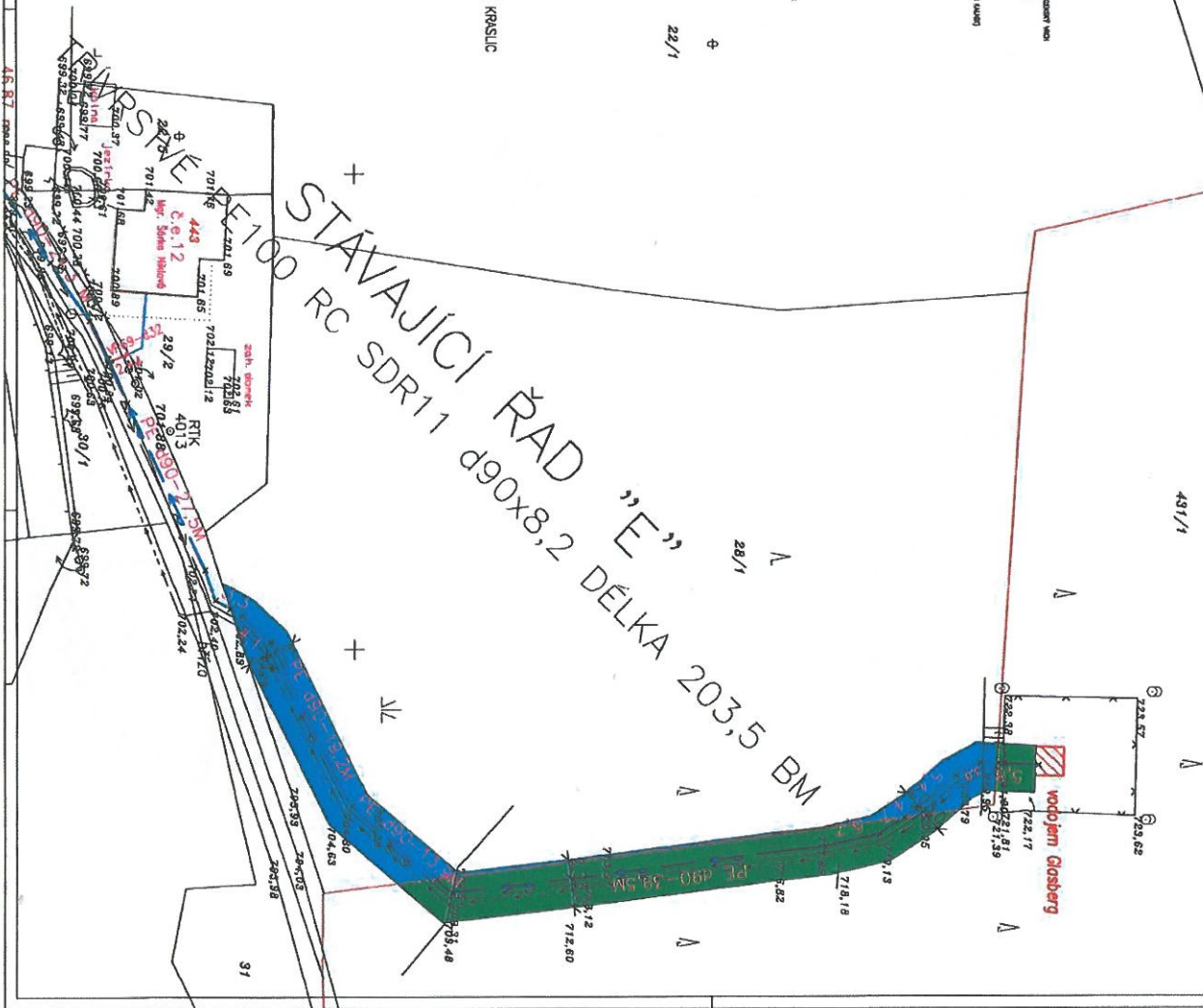
HP80	HIGHWAY PAVEMENT PAVER (with also concrete base layer)
\$69(50)	Zone 1 - Road Power
VZ50	Zone 2 - Zone Powered by Motor
	variable + extended time, too

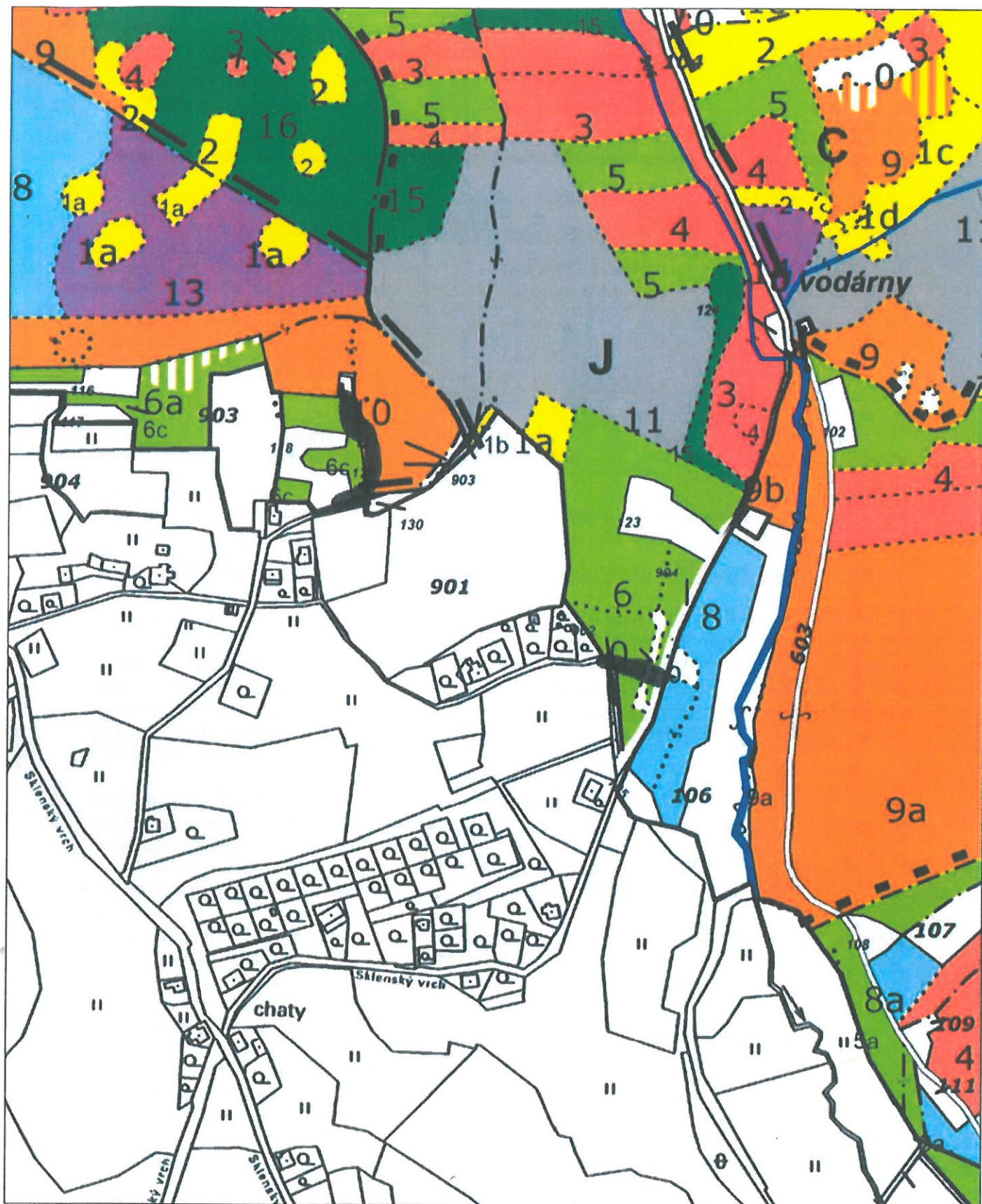
[illegible]

PLOCHY ZÁBORŮ POZEMKŮ

ZBOR POZEMKU p.p.č. 28/1 k.č. POTAVA
O CELKOVÉ VÝMĚŘE 243 M2

ZBOR POZEMKU p.p.č. 437/1 k.č. NOVÁ VES U KRÁSLIC
O CELKOVÉ VÝMĚŘE 270 M2

$$+ \frac{15}{15}$$
[illegible]



 *zájmové území*

0 20 40 60 80 100m

1 : 3 571

Odbor HÚL, oddělení GIS, GrDS